

Rapport de repérage des matériaux et revêtements contenant du plomb avant travaux



BIEN IMMOBILIER CONCERNE :

USID - BA118
LC 9
1061, avenue du Col Rozanoff
40118 MONT DE MARSAN (France)

Propriétaire

USID Mont de Marsan
1061, avenue du Col Rozanoff
40118 MONT DE MARSAN (France)

Demandeur

USID Mont de Marsan
1061, avenue du Col Rozanoff
40118 MONT DE MARSAN (France)

Nature des travaux : Rénovation / Réhabilitation : OUI Démolition : NON

Programme des travaux : Voir chapitre I.3

Date du rapport : 10/10/2022

Date de visite : 11/07/2022

Nombre de pages : 35

Fait à : 33700 MERIGNAC

Référence du dossier :
2207CNABO-BA118-LC9-RAT-TG

Auteur du rapport :

Thomas GARY

Fonction : Opérateur de repérage

Certificat de compétence

n° DTI / 0711-013

Délivré par : SOCOTEC Certification
France

Contrat d'assurance : AXA / n°

37503519275087 / échéance
31/12/2022

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Thomas Gary'.

Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

Sommaire

I.	CADRE DE LA MISSION	3
1.	OBJET DE LA MISSION	3
2.	REFERENCES REGLEMENTAIRES ET NORMATIVES	3
3.	PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE.....	3
4.	PERIMETRE DU REPERAGE (LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES)	3
	DESCRIPTION DU BIEN	3
	PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES.....	4
	PARTIES D'IMMEUBLE NON VISITEES	4
II.	METHODOLOGIE EMPLOYEE	4
1.	VALEUR DE REFERENCE UTILISEE POUR LA MESURE DU PLOMB	5
2.	STRATEGIE DE MESURAGE	5
3.	PRESENTATION DES RESULTATS.....	6
III.	PROTOCOLE DU CONSTAT	6
1.	IDENTIFICATION DES LOCAUX.....	6
2.	IDENTIFICATION DES ZONES.....	6
3.	IDENTIFICATION DES REVETEMENTS.....	6
4.	IDENTIFICATION DES UNITES DE DIAGNOSTIC ET SUBSTRAT	7
IV.	INFORMATIONS CONCERNANT LE SPECTROMETRE.....	7
V.	DEROULEMENT DE LA MISSION	8
1.	PRESTATIONS REALISEES :	8
2.	PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE :	8
3.	INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE.....	8
	ETAT D'OCCUPATION DES LOCAUX LORS DE NOTRE VISITE :	8
	AUTRES INFORMATIONS SUR LE DEROULEMENT DE LA MISSION :	8
4.	RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUEES A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION	8
5.	PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION	8
VI.	RESULTATS DETAILLES	9
	ANNEXE 1 - REPERAGE DES LOCAUX.....	26
	ANNEXE 2 - REPORTAGE PHOTOGRAPHIQUE	29
	ANNEXE 3 - NOTICE D'INFORMATION	30
	ANNEXE 4 - CERTIFICAT DE COMPETENCES	33
	ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE	34

I. CADRE DE LA MISSION

1. OBJET DE LA MISSION

La mission confiée à SOCOTEC a pour objet l'identification des revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux.

La recherche se limite aux revêtements et matériaux impactés par les travaux.

Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb (CREP) ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

Notre mission consiste également en une recherche systématique permettant d'identifier et de localiser les matériaux et produits contenant du plomb, incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie de l'immeuble faisant l'objet des travaux, tels que :

- les peintures plombifères sur tout support (bois, plâtre, métal, ciment,...)
- les éléments en plomb métallique (canalisations, nappe isolante, ornements, revêtements d'étanchéité types bavettes, tables, couvre joints, solins, noquets...),
- les faïences murales.

En effet, si des travaux sont réalisés sur ce matériau (retrait, percement,...) le repérage est nécessaire puisque la faïence peut masquer un autre revêtement contenant du plomb.

Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés.

2. REFERENCES REGLEMENTAIRES ET NORMATIVES

- > Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail
- > Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants
- > Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb
- > Articles 2, 3, 4 et Annexes 1 et 2 de l'Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb.
- > Préconisation pour la réalisation d'un diagnostic plomb avant travaux (hors champs code de la santé publique) DIRECCTE CENTRE / Mars 2014

3. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

Ce paragraphe est consacré à la description détaillée des travaux envisagés afin de permettre au diagnostiqueur de définir la stratégie de mesures la plus adaptée. En l'absence de programme détaillé fourni par le donneur d'ordre, notre responsabilité ne saurait être engagée sur la stratégie de mesure ou le périmètre de repérage établi.

TABLEAU DE RECENSEMENT DES TRAVAUX ÉTABLI PAR LE DONNEUR D'ORDRE

Local / Structure	Nature des travaux	Entreprise Intervenant
	Réaménagement des chambres : déplacement de cloisons, changement des revêtements de sols, mis en place de blocs sanitaires dans les chambres	

DOCUMENTS FOURNIS : Néant

4. PERIMETRE DU REPERAGE (LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES)

DESCRIPTION DU BIEN

Activité principale de l'immeuble : Autres

Année de construction :

PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

Niveaux	Locaux
LC9 / RDC	Ch 1
LC9 / RDC	Ch 2
LC9 / RDC	Ch 3
LC9 / RDC	Ch 4
LC9 / RDC	Ch 5
LC9 / RDC	Ch 6
LC9 / RDC	Ch 7
LC9 / RDC	Ch 8
LC9 / RDC	Ch 9
LC9 / RDC	Ch 10
LC9 / RDC	Ch 11
LC9 / RDC	Sanitaires
LC9 / RDC	Local ménage
LC9 / RDC	Chaudierie
LC9 / RDC	Entrée
LC9 / RDC	Dégagement 1
LC9 / RDC	Dégagement 2
LC9 / R+1	Ch 12
LC9 / R+1	Ch 13
LC9 / R+1	Ch 14
LC9 / R+1	Ch 15
LC9 / R+1	Ch 16
LC9 / R+1	Ch 17
LC9 / R+1	Ch 18
LC9 / R+1	Ch 19
LC9 / R+1	Ch 20
LC9 / R+1	Ch 21
LC9 / R+1	Ch 22
LC9 / R+1	Dégagement 1
LC9 / R+1	Dégagement 2
LC9 / R+1	Dégagement 3
LC9 / R+1	Sanitaires

PARTIES D'IMMEUBLE NON VISITEES

Niveaux	Locaux
ETAGE - RDC	Matériaux et produits présents sous revêtements de sol, sous doublage, dans plénum sous plafond, en dehors des sondages ponctuels réalisés, non visibles sans curage complet

II. METHODOLOGIE EMPLOYEE

La recherche et la mesure du plomb ont été réalisées selon le cadre réglementaire défini précédemment, en s'appuyant sur les préconisations du document de mars 2014 établi par la DIRRECTE Centre « Préconisations pour la réalisation d'un diagnostic plomb avant travaux (hors champ code de la santé publique) ».

L'identification des locaux, zones, revêtements, matériaux et des unités de diagnostic sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. Par ailleurs, pour les ensembles bâtis (plusieurs bâtiments construits à la même période) présentant des locaux similaires, un repérage par échantillonnage peut être envisagé. Le diagnostiqueur définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de diagnostic qui doivent faire l'objet d'un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).

Seules les unités de diagnostic impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

L'auteur du constat peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031, notamment dans les cas suivant :

- lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements
- lorsque l'accessibilité du revêtement suspect ne permet pas une mesure à l'aide de l'appareil à fluorescence X.

En cas d'unité de diagnostic située à une hauteur supérieure à 3 mètres, il appartient au propriétaire de prendre les dispositions nécessaires, en accord avec la réglementation du travail, pour permettre au diagnostiqueur de réaliser les mesures de concentration en plomb sur celle-ci, faute de quoi le constat n'aurait de valeur que pour les unités diagnostiquées.

1. VALEUR DE REFERENCE UTILISEE POUR LA MESURE DU PLOMB

En l'absence de valeur-seuil réglementaire de prise en compte du risque plomb dans le cadre de cette mission, le présent rapport n'a pas vocation à conclure sur le niveau de risques que présentent les revêtements ou les matériaux identifiés comme contenant du plomb.

Il appartient aux donneurs d'ordre et entreprises intervenantes de choisir la technique d'intervention la moins polluante et de définir les mesures de prévention des risques et d'hygiène adaptées à chaque situation de travail.

Les valeurs mesurées renseignent aussi sur la nature des composés. Dans la pratique les valeurs élevées mettent en évidence la présence de céruse ou de minium de plomb. Les valeurs faibles ($< 1\text{mg/cm}^2$) peuvent révéler la présence de siccatif de plomb (colle papier peint, peinture) ou d'impuretés dans les matériaux (support métallique, parpaings,...).

2. STRATEGIE DE MESURAGE

Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de diagnostic (UD) et des travaux à effectuer. En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3, hauteur de la prise des mesures limitée à 3 mètres), puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur-seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d'un mur, ...).

Lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire.

3. PRESENTATION DES RESULTATS

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le(s) croquis et dans le(s) tableau(x) des mesures est la suivante :

- > La zone de l'accès au local est nommée « A » et est reportée sur le(s) croquis ; les autres zones sont nommées « B », « C », « D », ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- > La zone « plafond » est nommée « PL ».

Les unités de diagnostic (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le(s) tableau(x) des mesures.

Nota : Une unité de diagnostic (UD) correspond à un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

III. PROTOCOLE DU CONSTAT

1. IDENTIFICATION DES LOCAUX

Par local, on entend toute pièce (salle de séjour, toilettes, etc.) et par extension : couloir, hall d'entrée, palier, partie de cage d'escalier située entre deux paliers, appentis, placard, etc.

Une cage d'escalier est découpée en plusieurs locaux. Sont considérés comme locaux distincts :

- > chaque palier ;
- > chaque partie de cage d'escalier située entre deux paliers.

En vue d'assurer la cohérence de ce découpage, le hall d'entrée pourra être assimilé au palier du rez-de-chaussée.

2. IDENTIFICATION DES ZONES

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones qu'il identifie sur le croquis. Ces zones correspondent généralement aux différentes faces du local.

Selon la convention établie, une lettre est attribuée à chaque « zone » du local (A, B, C et D). On appelle « zone A » le mur par lequel on accède au local. Les zones suivantes sont désignées dans le sens horaire.

Une unité de diagnostic est définie comme étant un élément de construction, ou un ensemble d'éléments de construction, présentant a priori un recouvrement homogène.

Chaque unité de diagnostic (porte, fenêtre, ...) est associée à une « zone ».

3. IDENTIFICATION DES REVETEMENTS

Par revêtement, on entend un matériau mince recouvrant les éléments de construction.

Les revêtements susceptibles de contenir du plomb sont principalement les peintures (du fait de l'utilisation ancienne de la céruse et celle de produits anti-corrosion à base de minium de plomb), les vernis, les revêtements muraux composés d'une feuille de plomb contrecollée sur du papier à peindre, le plomb laminé servant à l'étanchéité de balcons. Bien que pouvant être relativement épais, les enduits sont aussi à considérer comme des revêtements susceptibles de contenir du plomb.

D'autres revêtements ne sont pas susceptibles de contenir du plomb : toile de verre, moquette, tissus, crépi, papier peint, ainsi que les peintures et enduits manifestement récents, mais ils peuvent masquer un autre revêtement contenant du plomb et sont donc à analyser.

4. IDENTIFICATION DES UNITES DE DIAGNOSTIC ET SUBSTRAT

Dans chaque local, toutes les surfaces susceptibles d'avoir un revêtement contenant du plomb sont analysées ou incluses dans une unité de diagnostic à analyser.

Cela comprend aussi les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb (papier peint, toile de verre, moquette murale, etc.), car un matériau contenant du plomb peut exister en dessous. L'auteur du constat identifie le substrat de l'unité de diagnostic par examen visuel et en fonction des caractéristiques physiques du matériau, et le revêtement apparent de l'unité de diagnostic.

Par substrat, on entend un matériau sur lequel un revêtement est appliqué (plâtre, bois, brique, métal, etc.) constituant des unités de diagnostic distinctes :

- > les différents murs d'une même pièce ;
- > des éléments de construction de substrats différents (tels qu'un pan de bois et le reste de la paroi murale à laquelle il appartient) ;
- > les côtés extérieur et intérieur d'une porte ou d'une fenêtre ;
- > des éléments situés dans des locaux différents, même contigus (tels que les 2 faces d'une porte car elles ont pu être peintes par des peintures différentes) ;
- > une allège ou une embrasure et la paroi murale à laquelle elle appartient.

Si des habitudes locales de construction ou de mise en peinture sont connues, l'auteur du constat en tient compte pour une définition plus précise des unités de diagnostic.

Peut (peuvent) constituer une seule et même unité de diagnostic :

- > l'ensemble des plinthes d'un même local ;
- > une porte et son huisserie dans un même local ;
- > une fenêtre et son huisserie dans un même local.

Dans une partie de cage d'escalier, sont aussi considérés comme unités de diagnostic distinctes :

- > l'ensemble des marches ;
- > l'ensemble des contremarches ;
- > l'ensemble des balustres ;
- > le limon ;
- > la crémaillère ;
- > la main courante ;
- > le plafond.

IV. INFORMATIONS CONCERNANT LE SPECTROMETRE

Nom du fabricant de l'appareil	FONDIS	
Modèle de l'appareil	FENX	
N° de série de l'appareil	2-0902	
Nature du radionucléide	Cd109	
Date du dernier chargement de la source	09/07/2021 00:00:00	Activité à cette date et durée de vie : 850 Mbq
Autorisation ASN (DGSNR) Remplacé par Déclaration au 1 ^{er} Janvier 2019	N° T591190	Date de déclaration 07/02/2022 00:00:00
	Date de fin de validité de l'autorisation Déclaration ASN / m^{ai} 2022	
Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)	DELATTRE Olivier	
Nom de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)	LAGARRIGUE Florian	

Étalon : NIST SRM2573 1.04mg/cm²

Vérification de la justesse de l'appareil	n° de mesure	Date de la vérification	Concentration (mg/cm ²)
Étalonnage entrée	1		1 (+/- 0,1)
Étalonnage sortie	716		1 (+/- 0,1)

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil. En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

V. DEROULEMENT DE LA MISSION

1. PRESTATIONS REALISEES :

- ☒ Entretien préalable et recueil des informations relatives à l'immeuble.
- ☒ Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir du plomb concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.
- ☐ Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC
Laboratoire(s) d'analyse : Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse
- ☒ Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.
- ☒ Rédaction du présent rapport, des annexes, croquis.

2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE :

Accompagnateur(s) :
> Sans accompagnateur

3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

Etat d'occupation des locaux lors de notre visite :

Les locaux étaient-ils habités lors de la visite ? NON

Autres informations sur le déroulement de la mission :

Néant

4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUEES A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION

Néant

5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION

Les plans des parties d'immeubles concernées par la mission sont les suivants.

Batiment	Etage
LC9 R+1	LC9 R+1
LC9 RDC	LC9 RDC

VI. RESULTATS DETAILLES

LC9 / RDC - Ch 1

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
2		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,12	
3					Mur (partie haute)	0,16	
4					Mur (au centre)	0,27	
5					Mur (partie basse)	0	
6					Mur (partie haute)	0,32	
7					Mur (au centre)	0,14	
8		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,32	
9					Plafond (mesure 2)	0,17	
10		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,38	
11					Plinthes (mesure 2)	0,38	
12		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0	
13					Porte (partie haute)	0,32	
14		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,31	
15					Huisserie Porte (partie haute)	0,02	
16		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,36	
17					Huisserie porte (mesure 2)	0,05	
18		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,23	
19					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,36	
20		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,02	
21					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,15	
22		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,33	
23					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,18	
24		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,26	
25					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,24	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

LC9 / RDC - Ch 2

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
26		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,24	
27					Mur (partie haute)	0	
28					Mur (au centre)	0,37	
29					Mur (partie basse)	0,13	
30					Mur (partie haute)	0,14	
31					Mur (au centre)	0,18	
32		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,26	
33					Plafond (mesure 2)	0,21	
34		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,32	
35					Plinthes (mesure 2)	0,16	
36		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,3	
37					Porte (partie haute)	0,05	
38		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,29	
39					Huisserie Porte (partie haute)	0,19	
40		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,32	
41					Huisserie porte (mesure 2)	0,12	
42		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,15	
43					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,09	
44		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,27	
45					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,07	
46		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,12	
47					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,08	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
48		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,09	
49					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,21	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / RDC - Ch 3

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
50		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,14	
51					Mur (partie haute)	0,39	
52					Mur (au centre)	0,18	
53					Mur (partie basse)	0,34	
54					Mur (partie haute)	0,16	
55					Mur (au centre)	0,32	
56		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,12	
57					Plafond (mesure 2)	0,05	
58		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,03	
59					Plinthes (mesure 2)	0,12	
60		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,15	
61					Porte (partie haute)	0,28	
62		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,34	
63					Huisserie Porte (partie haute)	0,08	
64		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,32	
65					Huisserie porte (mesure 2)	0,36	
66		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,05	
67					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,25	
68		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,23	
69					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,04	
70		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,03	
71					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,35	
72		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,35	
73					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,39	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / RDC - Ch 4

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
74		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,03	
75					Mur (partie haute)	0,39	
76					Mur (au centre)	0	
77					Mur (partie basse)	0,09	
78					Mur (partie haute)	0,16	
79					Mur (au centre)	0,01	
80		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,06	
81					Plafond (mesure 2)	0,36	
82		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,24	
83					Plinthes (mesure 2)	0,05	
84		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,33	
85					Porte (partie haute)	0,16	
86		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,05	
87					Huisserie Porte (partie haute)	0,14	
88		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,06	
89					Huisserie porte (mesure 2)	0,29	
90		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,38	
91					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,26	
92		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,34	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
93					Huissérie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,38	
94		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,32	
95					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,22	
96		Huissérie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huissérie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,32	
97					Huissérie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,09	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / RDC - Ch 5

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
98		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,15	
99					Mur (partie haute)	0,07	
100					Mur (au centre)	0,07	
101					Mur (partie basse)	0	
102					Mur (partie haute)	0,15	
103					Mur (au centre)	0,11	
104		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,36	
105					Plafond (mesure 2)	0,1	
106		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,1	
107					Plinthes (mesure 2)	0,24	
108		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,18	
109					Porte (partie haute)	0,27	
110		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,26	
111					Huisserie Porte (partie haute)	0,06	
112		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,34	
113					Huisserie porte (mesure 2)	0,18	
114		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,02	
115					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,14	
116		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,08	
117					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,21	
118		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,27	
119					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,11	
120		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,18	
121					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,04	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / RDC - Ch 6

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
122		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,24	
123					Mur (partie haute)	0,24	
124					Mur (au centre)	0,35	
125					Mur (partie basse)	0,18	
126					Mur (partie haute)	0,17	
127					Mur (au centre)	0,39	
128		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,33	
129					Plafond (mesure 2)	0,02	
130		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,2	
131					Plinthes (mesure 2)	0,32	
132		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,16	
133					Porte (partie haute)	0,03	
134		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,01	
135					Huisserie Porte (partie haute)	0,15	
136		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,1	
137					Huisserie porte (mesure 2)	0,29	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
138		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,26	
139					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,23	
140		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,26	
141					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,2	
142		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,08	
143					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,18	
144		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,22	
145					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,18	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / RDC - Ch 7

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
146		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,29	
147					Mur (partie haute)	0,13	
148					Mur (au centre)	0,2	
149					Mur (partie basse)	0,02	
150					Mur (partie haute)	0,26	
151					Mur (au centre)	0,16	
152		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,28	
153					Plafond (mesure 2)	0,09	
154		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,02	
155					Plinthes (mesure 2)	0,35	
156		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,34	
157					Porte (partie haute)	0,06	
158		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0	
159					Huisserie Porte (partie haute)	0,13	
160		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,18	
161					Huisserie porte (mesure 2)	0,35	
162		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,36	
163					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,15	
164		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,01	
165					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,32	
166		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,19	
167					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,1	
168		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,09	
169					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,02	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / RDC - Ch 8

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
170		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,29	
171					Mur (partie haute)	0,39	
172					Mur (au centre)	0,14	
173					Mur (partie basse)	0,14	
174					Mur (partie haute)	0,2	
175					Mur (au centre)	0,34	
176		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,19	
177					Plafond (mesure 2)	0,22	
178		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,02	
179					Plinthes (mesure 2)	0,22	
180		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,04	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
181					Porte (partie haute)	0,01	
182		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,04	
183					Huisserie Porte (partie haute)	0,27	
184		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,36	
185					Huisserie porte (mesure 2)	0,37	
186		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,25	
187					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,27	
188		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,38	
189					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,26	
190		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,34	
191					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,38	
192		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,33	
193					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,23	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / RDC - Ch 9

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
194		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,1	
195					Mur (partie haute)	0,31	
196					Mur (au centre)	0,3	
197					Mur (partie basse)	0,02	
198					Mur (partie haute)	0,31	
199					Mur (au centre)	0,01	
200		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,33	
201					Plafond (mesure 2)	0,16	
202		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,24	
203					Plinthes (mesure 2)	0,12	
204		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,28	
205					Porte (partie haute)	0,07	
206		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,34	
207					Huisserie Porte (partie haute)	0,24	
208		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,25	
209					Huisserie porte (mesure 2)	0,32	
210		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,24	
211					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,24	
212		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,17	
213					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,29	
214		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,34	
215					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,06	
216		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,12	
217					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,26	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / RDC - Ch 10

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
218		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,26	
219					Mur (partie haute)	0	
220					Mur (au centre)	0,24	
221					Mur (partie basse)	0,14	
222					Mur (partie haute)	0,12	
223					Mur (au centre)	0,33	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
224		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,21	
225					Plafond (mesure 2)	0,04	
226		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,28	
227					Plinthes (mesure 2)	0	
228		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,14	
229					Porte (partie haute)	0,04	
230		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,27	
231					Huisserie Porte (partie haute)	0,04	
232		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,2	
233					Huisserie porte (mesure 2)	0,38	
234		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0	
235					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,11	
236		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,27	
237					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,34	
238		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,37	
239					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,2	
240		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,09	
241					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,18	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / RDC - Ch 11

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
242		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,36	
243					Mur (partie haute)	0,08	
244					Mur (au centre)	0,14	
245					Mur (partie basse)	0,3	
246					Mur (partie haute)	0,28	
247					Mur (au centre)	0,02	
248		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,37	
249					Plafond (mesure 2)	0,16	
250		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,14	
251					Plinthes (mesure 2)	0,1	
252		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,06	
253					Porte (partie haute)	0,06	
254		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,1	
255					Huisserie Porte (partie haute)	0,11	
256		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,24	
257					Huisserie porte (mesure 2)	0,26	
258		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,2	
259					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,26	
260		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,12	
261					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,3	
262		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,17	
263					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,37	
264		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,35	
265					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,16	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / RDC - Sanitaires

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
266		Mur	plâtre	peinture	Mur (partie basse)	0,18	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
267					Mur (partie haute)	0,12	
268					Mur (au centre)	0,3	
269					Mur (partie basse)	0,23	
270					Mur (partie haute)	0,17	
271					Mur (au centre)	0,3	
272		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,34	
273					Plafond (mesure 2)	0,12	
274		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,02	
275					Plinthes (mesure 2)	0,21	
276		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,38	
277					Porte (partie haute)	0,19	
278		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,35	
279					Huisserie Porte (partie haute)	0,32	
280		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,08	
281					Huisserie porte (mesure 2)	0,08	
282		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,16	
283					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,31	
284		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,26	
285					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,28	
286		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,1	
287					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,27	
288		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,36	
289					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,39	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

LC9 / RDC - Local ménage

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
290		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,19	
291					Mur (partie haute)	0,39	
292					Mur (au centre)	0,37	
293					Mur (partie basse)	0,18	
294					Mur (partie haute)	0,2	
295		Plafond	plâtre	peinture	Mur (au centre)	0,04	
296					Plafond (mesure 1)	0,13	
297					Plafond (mesure 2)	0,14	
298		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,02	
299					Plinthes (mesure 2)	0,04	
300		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,12	
301					Porte (partie haute)	0,19	
302		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,04	
303					Huisserie Porte (partie haute)	0,23	
304		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,4	
305					Huisserie porte (mesure 2)	0,1	
306		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,08	
307					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,07	
308		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,39	
309					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,1	
310		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,04	
311					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,15	
312		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,1	
313					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,33	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

LC9 / RDC - Chauffage

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
314		Mur	plâtre	peinture (argent)	Mur (partie basse)	0,02	
315					Mur (partie haute)	0,29	
316					Mur (au centre)	0,38	
317					Mur (partie basse)	0,24	
318					Mur (partie haute)	0,1	
319					Mur (au centre)	0,01	
Nombre d'unités de diagnostic : 1							

LC9 / RDC - Entrée

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
320		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,13	
321					Mur (partie haute)	0,2	
322					Mur (au centre)	0,22	
323					Mur (partie basse)	0,11	
324					Mur (partie haute)	0,04	
325					Mur (au centre)	0,06	
326		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,04	
327					Plafond (mesure 2)	0,35	
328		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,03	
329					Plinthes (mesure 2)	0,21	
330		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,17	
331					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,01	
332		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,02	
333					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,12	
334		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,28	
335					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,36	
336		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,38	
337					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,21	
Nombre d'unités de diagnostic : 7							

LC9 / RDC - Dégagement 1

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
338		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,06	
339					Mur (partie haute)	0,17	
340					Mur (au centre)	0,12	
341					Mur (partie basse)	0,22	
342					Mur (partie haute)	0,04	
343					Mur (au centre)	0,32	
344		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,07	
345					Plafond (mesure 2)	0,26	
346		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,17	
347					Plinthes (mesure 2)	0,28	
348		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,11	
349					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,1	
350		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,32	
351					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,02	
352		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,36	
353					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,08	
354		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,13	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
355					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,26	
Nombre d'unités de diagnostic : 7							

LC9 / RDC - Dégagement 2

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
356		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,19	
357					Mur (partie haute)	0,07	
358					Mur (au centre)	0,05	
359					Mur (partie basse)	0,16	
360					Mur (partie haute)	0,14	
361					Mur (au centre)	0,33	
362		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,3	
363					Plafond (mesure 2)	0,27	
364		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,04	
365					Plinthes (mesure 2)	0,04	
366		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,11	
367					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,16	
368		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,11	
369					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,13	
370		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,35	
371					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,12	
372		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,2	
373					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,35	
Nombre d'unités de diagnostic : 7							

LC9 / R+1 - Ch 12

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
374		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,04	
375					Mur (partie haute)	0,24	
376					Mur (au centre)	0,22	
377					Mur (partie basse)	0,03	
378					Mur (partie haute)	0,05	
379					Mur (au centre)	0,39	
380		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,38	
381					Plafond (mesure 2)	0,1	
382		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,38	
383					Plinthes (mesure 2)	0,28	
384		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,37	
385					Porte (partie haute)	0,04	
386		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,29	
387					Huisserie Porte (partie haute)	0,08	
388		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,24	
389					Huisserie porte (mesure 2)	0,06	
390		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,03	
391					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,02	
392		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,35	
393					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,35	
394		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,28	
395					Fenêtre extérieure (partie haute)	0	
396		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,05	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
397					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,18	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / R+1 - Ch 13

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
398					Mur (partie basse)	0,37	
399					Mur (partie haute)	0,14	
400					Mur (au centre)	0,23	
401					Mur (partie basse)	0,09	
402					Mur (partie haute)	0,06	
403					Mur (au centre)	0,26	
404		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,38	
405					Plafond (mesure 2)	0,34	
406		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,25	
407					Plinthes (mesure 2)	0,25	
408		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,18	
409					Porte (partie haute)	0,33	
410		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,29	
411					Huisserie Porte (partie haute)	0,31	
412		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,39	
413					Huisserie porte (mesure 2)	0,06	
414		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,02	
415					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,36	
416		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,26	
417					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,37	
418		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,24	
419					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,2	
420		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,23	
421					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,06	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / R+1 - Ch 14

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
422					Mur (partie basse)	0,3	
423					Mur (partie haute)	0,02	
424					Mur (au centre)	0,36	
425					Mur (partie basse)	0,16	
426					Mur (partie haute)	0,28	
427					Mur (au centre)	0,16	
428		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,32	
429					Plafond (mesure 2)	0,1	
430		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,12	
431					Plinthes (mesure 2)	0,22	
432		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,06	
433					Porte (partie haute)	0,05	
434		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,37	
435					Huisserie Porte (partie haute)	0,37	
436		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,3	
437					Huisserie porte (mesure 2)	0,05	
438		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,2	
439					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,26	
440		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0	
441					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,18	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
442		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,32	
443					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,11	
444		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,38	
445					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,17	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / R+1 - Ch 15

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
446		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,14	
447					Mur (partie haute)	0,22	
448					Mur (au centre)	0,24	
449					Mur (partie basse)	0,28	
450					Mur (partie haute)	0,32	
451					Mur (au centre)	0,04	
452		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,17	
453					Plafond (mesure 2)	0,08	
454		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,01	
455					Plinthes (mesure 2)	0,08	
456		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,3	
457					Porte (partie haute)	0,14	
458		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,14	
459					Huisserie Porte (partie haute)	0,25	
460		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,08	
461					Huisserie porte (mesure 2)	0,07	
462		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,23	
463					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,12	
464		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,22	
465					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,37	
466		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,32	
467					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,24	
468		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,06	
469					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,33	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / R+1 - Ch 16

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
470		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,35	
471					Mur (partie haute)	0,03	
472					Mur (au centre)	0,4	
473					Mur (partie basse)	0	
474					Mur (partie haute)	0,16	
475					Mur (au centre)	0,13	
476		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,3	
477					Plafond (mesure 2)	0,3	
478		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,08	
479					Plinthes (mesure 2)	0,12	
480		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,13	
481					Porte (partie haute)	0,19	
482		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,03	
483					Huisserie Porte (partie haute)	0,1	
484		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,32	
485					Huisserie porte (mesure 2)	0,16	
486		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,1	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
487					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,08	
488		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,28	
489					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,28	
490		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,2	
491					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,31	
492		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,24	
493					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,36	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / R+1 - Ch 17

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
494		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,24	
495					Mur (partie haute)	0,26	
496					Mur (au centre)	0,08	
497					Mur (partie basse)	0	
498					Mur (partie haute)	0,26	
499					Mur (au centre)	0,05	
500		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,21	
501					Plafond (mesure 2)	0,02	
502		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0	
503					Plinthes (mesure 2)	0,39	
504		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,01	
505					Porte (partie haute)	0,3	
506		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,39	
507					Huisserie Porte (partie haute)	0,14	
508		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,04	
509					Huisserie porte (mesure 2)	0,1	
510		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0	
511					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,09	
512		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,12	
513					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,07	
514		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,37	
515					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,18	
516		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,34	
517					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,31	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / R+1 - Ch 18

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
518		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,22	
519					Mur (partie haute)	0,22	
520					Mur (au centre)	0,26	
521					Mur (partie basse)	0,3	
522					Mur (partie haute)	0,26	
523					Mur (au centre)	0,28	
524		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,36	
525					Plafond (mesure 2)	0,02	
526		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,39	
527					Plinthes (mesure 2)	0,34	
528		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,13	
529					Porte (partie haute)	0,11	
530		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,32	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
531					Huisserie Porte (partie haute)	0,2	
532		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,32	
533					Huisserie porte (mesure 2)	0,21	
534		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,28	
535					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,23	
536		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,06	
537					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,12	
538		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,26	
539					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,04	
540		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,18	
541					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,37	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / R+1 - Ch 19

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
542		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,39	
543					Mur (partie haute)	0,1	
544					Mur (au centre)	0,26	
545					Mur (partie basse)	0,32	
546					Mur (partie haute)	0,24	
547					Mur (au centre)	0,24	
548		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,17	
549					Plafond (mesure 2)	0,32	
550		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,07	
551					Plinthes (mesure 2)	0,13	
552		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,18	
553					Porte (partie haute)	0,16	
554		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,3	
555					Huisserie Porte (partie haute)	0,14	
556		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,04	
557					Huisserie porte (mesure 2)	0,02	
558		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,09	
559					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,11	
560		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,34	
561					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,23	
562		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,33	
563					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,08	
564		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,04	
565					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,34	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / R+1 - Ch 20

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
566		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,28	
567					Mur (partie haute)	0,35	
568					Mur (au centre)	0,2	
569					Mur (partie basse)	0	
570					Mur (partie haute)	0,01	
571					Mur (au centre)	0,12	
572		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,24	
573					Plafond (mesure 2)	0,23	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
574		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,1	
575					Plinthes (mesure 2)	0,39	
576		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,21	
577					Porte (partie haute)	0,26	
578		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,38	
579					Huisserie Porte (partie haute)	0,04	
580		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,2	
581					Huisserie porte (mesure 2)	0,18	
582		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,3	
583					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,27	
584		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,06	
585					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,34	
586		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,25	
587					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,24	
588		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,16	
589					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,17	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / R+1 - Ch 21

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
590		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,35	
591					Mur (partie haute)	0,39	
592					Mur (au centre)	0,35	
593					Mur (partie basse)	0,06	
594					Mur (partie haute)	0,3	
595					Mur (au centre)	0,37	
596		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,38	
597					Plafond (mesure 2)	0,22	
598		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,26	
599					Plinthes (mesure 2)	0,25	
600		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,06	
601					Porte (partie haute)	0,08	
602		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,02	
603					Huisserie Porte (partie haute)	0,2	
604		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,13	
605					Huisserie porte (mesure 2)	0,07	
606		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,02	
607					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,24	
608		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,31	
609					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,39	
610		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,03	
611					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,38	
612		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,28	
613					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,08	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / R+1 - Ch 22

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
614		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,06	
615					Mur (partie haute)	0,06	
616					Mur (au centre)	0,38	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
617					Mur (partie basse)	0,36	
618					Mur (partie haute)	0,06	
619					Mur (au centre)	0,21	
620		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,21	
621					Plafond (mesure 2)	0,27	
622		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,17	
623					Plinthes (mesure 2)	0,26	
624		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,12	
625					Porte (partie haute)	0,09	
626		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,29	
627					Huisserie Porte (partie haute)	0,27	
628		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,08	
629					Huisserie porte (mesure 2)	0,1	
630		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,28	
631					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,32	
632		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,34	
633					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,38	
634		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,11	
635					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,17	
636		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,02	
637					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,09	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

LC9 / R+1 - Dégagement 1

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
638		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,05	
639					Mur (partie haute)	0,4	
640					Mur (au centre)	0,3	
641					Mur (partie basse)	0,17	
642					Mur (partie haute)	0,38	
643					Mur (au centre)	0,37	
644		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,09	
645		Plafond (mesure 2)	0,38				
646		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,05	
647		Plinthes (mesure 2)	0,4				
648		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,2	
649					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,32	
650		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,19	
651					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,28	
652		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,21	
653					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,15	
654		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,05	
655					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,16	
Nombre d'unités de diagnostic : 7							

LC9 / R+1 - Dégagement 2

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
656		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,39	
657					Mur (partie haute)	0,38	
658					Mur (au centre)	0,3	
659					Mur (partie basse)	0,14	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
660					Mur (partie haute)	0,23	
661					Mur (au centre)	0,38	
662		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,13	
663					Plafond (mesure 2)	0,19	
664		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,35	
665					Plinthes (mesure 2)	0,33	
666		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,15	
667					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,01	
668		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,21	
669					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,19	
670		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,4	
671					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,39	
672		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,31	
673					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,32	
Nombre d'unités de diagnostic : 7							

LC9 / R+1 - Dégagement 3

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
674		Mur	plâtre	Toile de verre	Mur (partie basse)	0,1	
675					Mur (partie haute)	0,25	
676					Mur (au centre)	0,2	
677					Mur (partie basse)	0,2	
678					Mur (partie haute)	0,05	
679					Mur (au centre)	0,12	
680		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,23	
681					Plafond (mesure 2)	0,07	
682		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,12	
683					Plinthes (mesure 2)	0,1	
684		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,01	
685					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,04	
686		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,27	
687					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,16	
688		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,25	
689					Fenêtre extérieure (partie haute)	0	
690		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,36	
691					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,27	
Nombre d'unités de diagnostic : 7							

LC9 / R+1 - Sanitaires

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
692		Mur	plâtre	peinture	Mur (partie basse)	0,35	
693					Mur (partie haute)	0,13	
694					Mur (au centre)	0,38	
695					Mur (partie basse)	0,33	
696					Mur (partie haute)	0,23	
697					Mur (au centre)	0,04	
698		Plafond	plâtre	peinture	Plafond (mesure 1)	0,02	
699					Plafond (mesure 2)	0,01	
700		Plinthes	bois	peinture	Plinthes (mesure 1)	0,03	
701					Plinthes (mesure 2)	0,32	
702		Porte	bois	peinture	Porte (partie basse)	0,28	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Valeur (1) / Constat visuel	Observation / Travaux envisagés (2)
703					Porte (partie haute)	0,33	
704		Huisserie Porte	bois	peinture	Huisserie Porte (partie basse)	0,06	
705					Huisserie Porte (partie haute)	0,12	
706		Huisserie porte	bois	peinture	Huisserie porte (mesure 1)	0,02	
707					Huisserie porte (mesure 2)	0,1	
708		Fenêtre intérieure	bois	peinture	Fenêtre intérieure (partie basse)	0,07	
709					Fenêtre intérieure (partie haute)	0,34	
710		Huisserie Fenêtre intérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre intérieure (partie basse)	0,14	
711					Huisserie Fenêtre intérieure (partie haute)	0,12	
712		Fenêtre extérieure	bois	peinture	Fenêtre extérieure (partie basse)	0,32	
713					Fenêtre extérieure (partie haute)	0,32	
714		Huisserie Fenêtre extérieure	bois	peinture	Huisserie Fenêtre extérieure (partie basse)	0,24	
715					Huisserie Fenêtre extérieure (partie haute)	0,34	
Nombre d'unités de diagnostic : 10							

(1) Unités des mesures par fluorescence X mg/cm²

(2) Informations issues du tableau de recensement des travaux établi par le donneur d'ordre

Analyses chimiques du laboratoire :

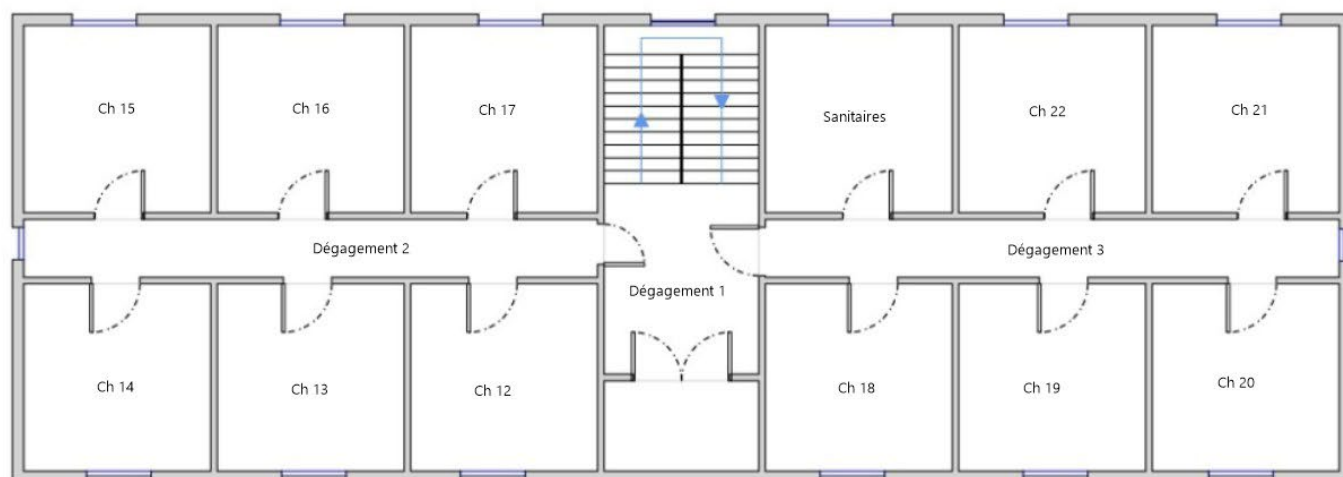
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Résultat mesure (1)	Observation / Travaux envisagés (2)

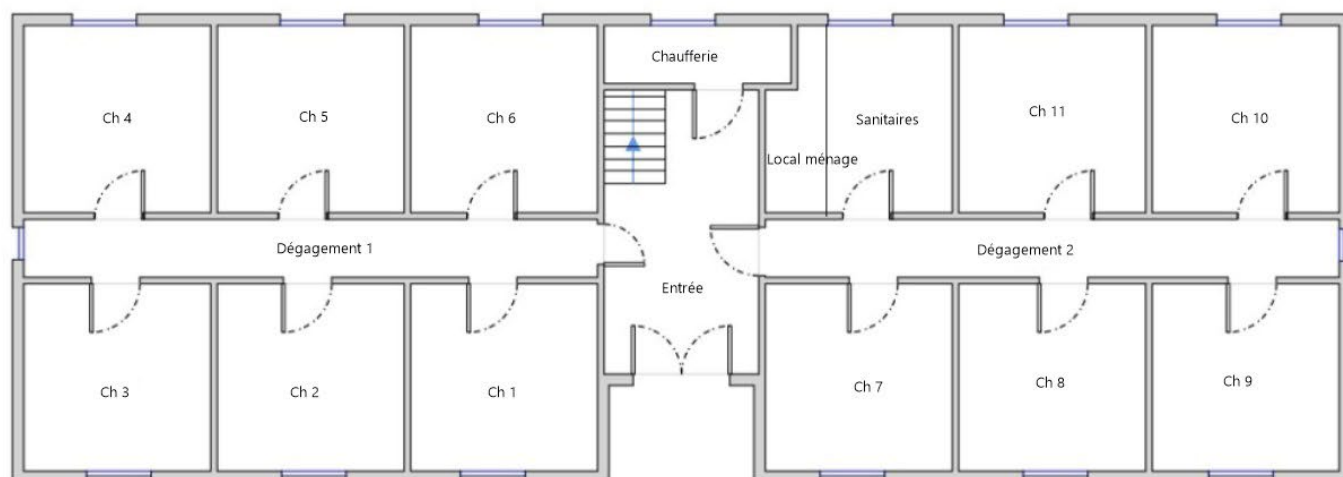
(1) Unités des mesures par analyse chimique en mg/g

(2) Informations issues du tableau de recensement des travaux établi par le donneur d'ordre

Aucune analyse chimique n'a été réalisée en laboratoire.

ANNEXE 1 - REPERAGE DES LOCAUX





ANNEXE 2 - REPORTAGE PHOTOGRAPHIQUE

Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.

ANNEXE 3 - NOTICE D'INFORMATION

1. LES EFFETS DU PLOMB SUR LA SANTE

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

2. COMMENT SE CONTAMINE-T-ON ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

Sur les chantiers

- > en travaillant sans protection,
- > en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- > en se rongant les ongles,
- > en mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

3. QUE FAIRE EN CAS DE RISQUE POTENTIEL SUR UN CHANTIER ?

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- > Exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation/réhabilitation et démolition
- > Remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes

Choisir un mode opératoire le moins polluant

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenailage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)

Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)

- > Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- > Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- > Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- > Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- > Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- > Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- > Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
 - o interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
 - o rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
 - o interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
 - o ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

Contactez votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :

- > des conseils dans le choix des protections,
- > une aide à l'information et à la formation,
- > une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

CARSAT du Centre
www.carsat-centre.fr
 Tél 02 38 81 50 00
 prev@carsat-centre.fr



OPPBTP Centre
www.preventionbtp.fr
 Tél 02 38 83 60 21
 orleans@oppbtp.fr



RSI région Centre
<http://www.rsi.fr/centre>
 Tél 08 20 20 96 26



Les coordonnées des services de santé au travail sont disponibles sur le site de la DIRECCTE Centre :
www.centre.direccte.gouv.fr/les-services-de-sante-au-travail-en-region-centre

Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Des documents vous informent :

- > le diagnostic plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement ! (seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb)
- > la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux.
- > Les guides de prévention :
 - Guides OPPBTP « Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment » (téléchargeable sur www.preventionbtp.fr)
 - Guide INRS « Interventions sur les peintures contenant du plomb », ED 909 (téléchargeable sur www.inrs.fr)

ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Votre intermédiaire
MARSH SAS
 Département Construction
 Tour Ariane
 5, Place des Pyramides
 La Défense 9
 92088 Paris La Défense Cedex



Assurance et Banque

☎ 01 41 34 50 00

📠 01 41 34 55 00

N°ORIAS 07 001 037
 Site ORIAS www.orias.fr

Votre contrat

Construction : Responsabilité
 civile professionnelle et
 exploitation

Vos références

Contrat : **37503519275087**
 Client : **0010834120**

SOCOTEC DIAGNOSTIC
 21 Route d'Albert
 62450 AVESNES LES BAPAUME

ATTESTATION D'ASSURANCE

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC
 21 Route d'Albert
 62450 AVESNES LES BAPAUME
 N°SIREN : 479 076 838 00032

Est bénéficiaire des garanties du contrat d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Ce contrat garanti l'ensemble de ses responsabilités civile professionnelle et exploitation encourues du fait des missions qui lui sont confiées.

Ce contrat garantit, à hauteur de 1.500.000 € par sinistre, notamment :

Les missions relatives à l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériau contenant de l'amiante, prévus soit à l'article L.1334-12-1 du code de la santé publique et définie aux articles R.1334-20 à 25 du code de la santé publique, soit aux articles R.4412-97 à R.4412-97-6 du code du travail ainsi que toutes missions de vérification technique et d'assistance technique liées à l'amiante.
 Les missions relatives à l'établissement du diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.134-1 du code de la construction et de l'habitation.
 Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations intérieures de gaz prévu à l'article L.134-6 du code de la construction et de l'habitation.
 Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations électriques prévu à l'article L.134-7 du code de la construction et de l'habitation.
 Les missions relatives à l'établissement de l'état relatif à la présence de termites dans les bâtiments prévu à l'article L.133-6 du code de la construction et de l'habitation.
 Les missions de diagnostic ou de vérification relatives à la présence de plomb dans les bâtiments ainsi que les missions relatives à l'établissement du constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L.1334-5 et L.1334-6 du code de la santé publique.

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Nanterre le 20/12/2021

POUR LA SOCIETE :

Guillaume BORIE
 Directeur Général Délégué d'AXA France



AXA France IARD - SA au capital de 214 799 030 € - 722 057 460 RCS Nanterre. TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460. AXA France Vie - SA au capital de 487 725 073,50 € - 310 499 959 RCS Nanterre. AXA Assurances IARD Mutuelle - Société d'Assurance Mutuelle contre l'incendie, les accidents et risques divers. Siren 775 699 309. TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309. AXA Assurances Vie Mutuelle - Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation - Siren 353 457 245 - Sièges sociaux : 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex. Juridica - SA au capital de 14 627 854,68 € - 572 079 150 RCS Versailles - Siège social : 1, place Victorien Sardou 78160 Marly-le-Roi. AXA Assistance France Assurances - SA au capital de 31 275 660 6451 392 724 RCS Nanterre - Siège social : 6, rue André Gide 92320 Châtillon TVA intracommunautaire n° FR 81 451 392 724. Entreprises régies par le Code des assurances.